

RECOMENDACIONES DE SEGURIDAD – MEDIDAS DE EMERGENCIA CONTRA EL COVID 19 EN CONJUNTO RESIDENCIALES Y EDIFICIO

Las personas que viven en edificios multifamiliares tienen mayores riesgos de contagio que las que viven en casas. No entremos en pánico, porque nos paralizaremos, informémonos y actuemos inteligentemente.

- 1) Los consejos de administración y la administración de cada conjunto residencial o edificio se deben reunir con vigilancia, conserjes, personal del aseo y mantenimiento para explicar que el coronavirus y porque se deben tomar medidas especiales de limpieza. Explicando cuales son las áreas más vulnerables del edificio donde el virus podría entrar y esparcirse.
- 2) Se debe limpiar diariamente con cloro o desinfectante los pisos con especial atención en los botones del ascensor, los pasamanos de escaleras y ascensores, manillas y cerraduras de puertas y rejas.
- 3) Los lugares más vulnerables son los ASCENSORES, EL HALL DE ENTRADA y todas las áreas o zonas que incluya pasamanos. Su limpieza con cloro y jabón debe hacerse a diario.
- 4) Se debe instruir a cada residente a no estornudar dentro de los ascensores este o no esté enfermo.
- 5) Se debe armar una cartera (que puede ser virtual) con información sobre el coronavirus. En esta cartera se debe informar cuales son los apartamentos donde hay ancianos, para que todos sepamos donde están los más vulnerables. Igualmente se debe informar en cuales apartamentos hay personas infectadas o en cuarentena para que todos estemos informados.
- 6) Toda persona con síntomas de fiebre debe informar a la administración y al consejo de administración para que incluya su apartamento en la lista. Si la persona infectada necesita ser trasladada a algún centro de salud, se deberá hacer una limpieza de todo el trayecto que ha recorrido incluyendo desinfección del ascensor. Todos los enfermos sin excepción deben salir del edificio o conjunto residencial con su respectivo tapabocas.
- 7) Extremar medidas de higiene de la comunidad, sobre estornudar en el codo, usar pañuelos y el lavado de manos cada tres horas.
- 8) Los niños deben mantenerse dentro de las áreas comunes y no salir a la calle, pues a pesar de que son resistentes al coronavirus, son portadores y traerán el virus al edificio o conjunta residencial.
- 9) Evitar visitas de familiares, así como reuniones sociales de cualquier índole en los apartamentos, incluyendo cumpleaños.
- 10) Cada hogar debe organizarse para que sólo una (1) persona por apartamento haga las compras de alimentos; el resto de la familia debe permanecer en el hogar.

- 11) Cualquier persona que llegue de la calle debe tomar un baño completo o limpieza de manos, cara y cuello con alcohol, agua oxigenada o agua con jabón. La ropa debe colocarse en remojo con agua y jabón.
- 12) Los que ingresan en vehículo al edificio o conjunto residencial, deben ingresar y salir con los vidrios arriba y estornudar dentro del vehículo, evitar la práctica de estornudar por la ventanilla hacia fuera.
- 13) Recomendar a la comunidad minimizar el uso transporte público o lugares muy hacinados o de aglomeración.
- 14) Restringir al edificio o conjunto residencial el acceso de personal que viene a traer domicilios, que estos sean manejados en la recepción o fuera del lobby. A diario ingresa demasiada gente que viene a dejar compras y o encomiendas, etc.
- 15) También limitar llegada de paquetes, dejar solo autorización de insumos y farmacia.
- 16) Aprovechar esta coyuntura para efectuar modificaciones en las recepciones para modificar las ventanillas de las porterías, de esta manera manejar los domicilios con mayor comodidad y seguridad para todos.
- 17) Incluir en sus labores protocolos desinfección áreas comunes. Como la desinfección de ascensores cada tres horas; igualmente mesones de recepción, manillas, barandas y cerraduras de puertas.
- 18) Facilitar spray desinfectante ya sea alcohol al 70% o cloro diluido en agua para que desinfección de paquetes y las áreas comunes cerradas.
- 19) Conformar comités de emergencia, para que unos residentes estén liderando cualquier evento que se presente. Estas personas deben tener un conocimiento más detallado del manejo de emergencia y son estas las que llaman o contactan a las autoridades competentes si es el caso. Hacer listado de líneas de emergencia.
- 20) La mayoría de los casos son leves y pueden manejarse en el hogar (aislamiento dentro de la casa o apartamento) de cualquier miembro de la familia que presente síntomas de fiebre y tos; habilitar un cuarto solo para esa persona; inmediatamente deben notificar al comité para que este contacte autoridades quienes definen la situaciones y protocolo a seguir.
- 21) Instalar lavamanos en jardines interiores, entradas de parqueaderos, jabón líquido para que todo el mundo que ingresa al edificio o conjunto residencial tenga donde lavarse las manos antes de abrir puertas y manipular manijas.
- 22) Restringir labores de mantenimiento con personal externo y otros servicios, para reducir margen de error por estos días y hasta nueva orden.
- 23) Estas recomendaciones podrían ayudarnos en la prevención y evitar propagación de este nuevo virus. Se necesita rigurosidad y la colaboración de cada uno de nosotros. La vida de otros está en nuestras manos.

MUNDIAL SERVICE GROUP S.A.S